**Извещение**

**о проведении повторного открытого конкурса по отбору управляющей организации** **для управления многоквартирными домами на территории Дигорского городского поселения Дигорского района,**

**РСО-Алания.**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами», Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (с изменениями и дополнениями от 27.03.2018г.), Постановлением Главы АМС Дигорского городского поселения **«**Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений в жилищном фонде Дигорского городского поселения» от 26.11. 2024 г. № 1019, Распоряжением Главы АМС Дигорского городского поселения «О проведении повторного открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Дигорского городского поселения» от 27.11.2024 г. № 106, АМС Дигорского городского поселения извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, находящимися на территории Дигорского городского поселения по адресам:

**Лот №1** - Тавасиева, 1; Тавасиева, 3; Тавасиева,4 ; Тавасиева, 5; Тавасиева, 6; Тавасиева, 7; Тавасиева, 8; Тавасиева, 9; Тавасиева, 10; Тавасиева, 11; С.Бердиева,29; С.Бердиева,38; С.Бердиева,49; С.Бердиева,51; С.Бердиева,51«а»; С.Бердиева,55; С.Бердиева-62; С.Бердиева,68; С.Бердиева,69; Кибизова,1; Кибизова,2, Кибизова,3, Кибизова,4, Кибизова,5, Кибизова,6, Кибизова,7;Сталина,42**;** Сталина,47;Сталина,51; Сталина,64; Кокиева,5, Кокиева,7, Кокиева,9;Молодежная,6; Такоева,2;Такоева,2а, Такоева,4, Такоева,10; Малиева,1; Малиева,1а; Малиева,2 ; Ленина,207; Калицова,81; Калицова,83; Бердиева,8; Кокиева,2 «а» ; С.Бердиева,62 «а»; Кокиева,9 «а».

**Организатор конкурса**: Администрация местного самоуправления Дигорского городского поселения, Дигорского района, РСО-Алания.

**Контактное лицо**: Ведущий специалист Администрации местного самоуправления Дигорского городского поселения **Залина Борисовна Сурхаева.**

**Место нахождения**: 363410, РСО-Алания, г.Дигора, ул.В.Акоева, 47; здание АМС Дигорского городского поселения, каб.№4,  тел./факс: 8 (886733) 91597.

**Адрес электронной почты**: **e.kockiev@digora.alania.gov.ru**

Извещение и документация о проведении повторного открытого конкурса также будут опубликованы на официальном сайте администрации Дигорского городского поселения АМС-ДГП.РФ и в газете «Вести Дигории» в день размещения извещения и конкурсной документации на официальном сайте [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)

**Характеристика объектов** конкурса с указанием адресов многоквартирных домов, год постройки, этажность, количество квартир, площади жилых, нежилых помещений и другие показатели приведены в Технической части документации часть III раздел 3.1 прилагается отдельным файлом к конкурсной документации, см. Приложение №2 в формате **Excel**).

**Наименование, стоимость обязательных и дополнительных работ и услуг** по содержанию и ремонту объектов конкурса, приведено в Технической части документации (часть III раздела 3.3 и 3.4 Конкурсной документации, **перечень дополнительных работ** прилагается отдельным файлом к конкурсной документации, см. приложение №1 в формате **Excel**).

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения**  составляет 36 руб. 69 коп. ( тридцать шесть руб. 69 коп.).

**Размер обеспечения заявки в конкурсе:** 66022,57 коп.(шестьдесят шесть тысяч двадцать два руб. 57 коп.).

**Перечень коммунальных услуг,** предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**Место подачи заявок:** 363410, РСО-Алания, г. Дигора, ул.В.Акоева,47; здание АМС Дигорского городского поселения, каб.№4,  тел./факс: 8 (886733) 91597.

**Срок подачи заявок:** с10.12.2024г по 29.01.2025г до 11ч. 00 мин. (время московское).

**Срок, место и порядок** предоставления Конкурсной документации:с момента размещения извещения и Конкурсной документации по **29.01.2025г. до 11ч 00 мин** по адресу: РСО-Алания, г.Дигора, ул.В.Акоева,47; здание АМС Дигорского городского поселения, каб.№4,  тел./факс: 8 (886733) 91597**,**

**Размер, порядок и сроки внесения платы**, взимаемой за предоставление Конкурсной документации: не установлено.

**Порядок подачи заявок на участие в конкурсе:** претендент подаёт заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте.

Все документы, должны быть прошиты, скреплены печатью, на обороте с указанием количества страниц, заверены подписью (претендента – уполномоченного лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя) и иметь сквозную нумерацию страниц. Копии документов организации-претендента должны быть заверены печатью и подписью уполномоченного лица организации, если иная форма заверения не была установлена нормативными правовыми актами Российской Федерации.