

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 февраля 2015 г.

№ 74

г. Дигора

### **Об установлении рекомендуемых ставок платы за содержание общего имущества в многоквартирных домах на 2015 год.**

В соответствии со статьями 39 и 156 Жилищного кодекса РФ, в целях реализации «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491, и для упорядочения тарифообразования в сфере технического обслуживания мест общего пользования в многоквартирных домах г. Дигора администрация местного самоуправления Дигорского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить рекомендуемые ставки платы за содержание общего имущества в многоквартирных жилых домах в г. Дигорском городском поселении на 2015 год (далее – рекомендуемые ставки платы) и применить понижающие коэффициенты к рекомендуемым ставкам платы для некоторых категорий помещений согласно приложению к настоящему постановлению. (Прилагается)

2. Настоящее постановление ввести в действие с момента подписания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в муниципальном печатном издании – газете «Вести Дигории».

4. Контроль над выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дигорского городского поселения Николова А.Р.

Глава АМС  
Дигорского городского поселения



Коцкиев Э.В.

Приложение  
к постановлению Главы администрации  
местного самоуправления Дигорского городского поселения  
от «19» 02 2015г. № 74

Рекомендуемые ставки платы за содержание общего имущества в  
многоквартирных жилых домах (техническое обслуживание мест общего  
пользования многоквартирных домов и жилых помещений)  
Дигорского городского поселения на 2015 год

№№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Кэф- фициент	Населени е, в т.ч. НДС
1.	Многоквартирные дома, имеющие этажность 5 и более этажей	Руб./м <sup>2</sup>	1,00	5,40
2.	Многоквартирные дома, имеющие этажность от 1 до 5 этажей	Руб./м <sup>2</sup>	1,00	4,70

**Примечание:**

1. Настоящие ставки платы рекомендуются для собственников жилых и нежилых помещений, выбравших способ управления многоквартирным домом (непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме; управление товариществом собственников жилья, либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; управление управляющей организацией), а также не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для проведения конкурсов по выбору управляющих компаний.
2. Техническое обслуживание мест общего пользования должно проводиться в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491.
3. Плата рассчитывается исходя из общей площади (для коммунальных квартир или общежитий исходя из жилой площади). Общая площадь жилого помещения определяется как сумма площадей жилых и подсобных помещений.