**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**ДИГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДИГОРСКОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**23 ноября 2016г. 4-37-5 г.Дигора**

**«О внесении изменений и дополнений в «Генеральный план и Правила землепользования и застройки Дигорского городского поселения Дигорского района, РСО-Алания»**

В связи с поступившим заявлением Тадеевой Беллы Александровны от 28.07.2016г. №24 на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельного Кодекса РФ, Градостроительного Кодекса РФ, Генерального плана и Правил землепользования и застройки Дигорского городского поселения, Постановлением Главы Дигорского городского поселения от 02.08.2016г. №361, Уставом Дигорского городского поселения Собрание представителей Дигоркого городского поселения

 **РЕШАЕТ:**

1. Внести изменения и дополнения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Дигорского городского поселения следующего содержания:

 - перевести земельный участок, расположенный по улице Тогоева (напротив дома № 162), кадастровый номер 15:05:0050404, из существующей категории Р-1 (существующая рекреационная зона) перевести на территориальную зону с условным обозначением ОД-1 (общественно-деловая зона). Общая площадь переводимого с категории Р-1 на территориальную зону с условным обозначением ОД-1 земельного участка равняется 30 кв. м.

-перевести земельный участок, находящийся с правой стороны автомобильной дороги Дигора-Ардон(100 метров восточнее от АЗС «Флагман»), с «зоны подтопления» в «зону сельскохозяйственного использования»(СХ-1) общей площадью 8000 кв.м.;

- перевести земельный участок, находящийся с правой стороны автомобильной дороги Дигора-Ардон, с «зоны подтопления» в «зону сельскохозяйственного использования»(СХ-1);

- перевести земельный участок площадью 189 кв.м., находящийся в кадастровом квартале 15:05:0050111 с производственной зоны (П-1)в общественно-деловую зону(ОД-1);

- перевести земельный участок площадью 2 га., расположенный на въезде в г.Дигора, за заправкой «Залеев и Ко» с «планируемой рекреационной зоны»(Р-2) в «зону сельскохозяйственного использования»(СХ-1);

- перевести земельный участок с кадастровым номером 15:05:0050112:8, расположенный по адресу: РСО-А, Дигорский район, г.Дигора, по правую сторону автодороги Дигора-Ардон с «общественно-деловой зоны»(ОД-1) в зону «для индивидуальной и малоэтажной застройки»(Ж-1);

- перевести земельный участок с кадастровым номером 15:05:0050112:9, расположенный по адресу: РСО-А, Дигорский район, г.Дигора, по правую сторону автодороги Дигора-Ардон с «общественно-деловой зоны» (ОД-1) в зону «для индивидуальной и малоэтажной застройки»(Ж-1);

- перевести земельный участок площадью 139 кв.м., расположенный по адресу: РСО-А, Дигорский район, г.Дигора, напротив дома №134 с «существующей рекреационной зоны» (Р-1) в «общественно-деловую зону»(ОД-1);

- перевести земельный участок площадью 43 кв.м., расположенный по адресу: РСО-А, Дигорский район, г.Дигора, напротив дома №140 с «существующей рекреационной зоны»(Р-1) в «общественно-деловую зону»(ОД-1);

- перевести земельный участок с кадастровым номером 15:05:0050233:3, расположенный по адресу: РСО-А, Дигорский район, г.Дигора, ул.Бицаева,147б с «производственной зоны(в целях эксплуатации существующего нежилого здания под склад)»(П-1) в зону «для индивидуальной и малоэтажной застройки» (Ж-1);

 - перевести земельный участок, расположенный по адресу г.Дигора, ул.Батышева, с правой стороны от поворота на ул.Чихавиева, с «производственной зоны» (П-1)в зону сельскохозяйственного использования (СХ-1) общей площадью 10000 кв.м.;

- перевести земельный участок площадью 12480 кв.м., расположенный в районе ул.Бердиева (между улицами Цаголова и Гостиева), с «планируемой рекреационной зоны» (Р-2) в зону «сельскохозяйственного использования»(СХ-1).

2. Настоящее решение подлежит обнародованию на информационном стенде администрации Дигорского городского поселения по адресу: г. Дигора, ул. В. Акоева, 47 и вступает в силу со дня принятия;

3. Исполнение настоящего решения возлагаю на начальника отдела архитектуры и земельно-имущественных вопросов АМС Дигорского городского поселения Балоеву Л.К.

**Глава**

**Дигорского городского поселения**

**Дигорского района, РСО-Алания Коцкиев Э.В.**